De fractie van GB90 legt graag onderstaande technische vragen betreffende het Rheineplein voor.

Aanleiding: Uit de marktconsultatie blijkt dat marktpartijen de financiële haalbaarheid van het plan (met name de combinatie van sociale woningbouw en ondergrondse parkeervoorzieningen) als een belangrijk aandachtspunt benoemen. Hierover hebben wij twee vragen hierover:

Vragen:

1. **Financiële haalbaarheid en risico's:** Kan worden gespecificeerd welke extra kosten of tegenvallers marktpartijen in de consultatie hebben gekoppeld aan de ramingen in de geopende grondexploitatie, met name rondom de combinatie van sociale woningbouw en de ondergrondse parkeervoorzieningen?
2. **Bredere impact voor het project:** Wat betekenen de uitkomsten van deze marktconsultatie en de geuite aandachtspunten over de financiële haalbaarheid concreet voor de risico's en de ramingen in de grondexploitatie? En hoe beïnvloeden deze signalen de naderende marktbenadering en de haalbaarheid van de planning?

Jim Hendriks

Raadslid GB90