

Beeldkwaliteitsplan Oude Almeloseweg 78 Borne

Architectuurstijl:

Situering van het bouwwerk:

- 12 levensloopbestendige woningen
- vrijstaand, twee-onder-een-kap en rijwoningen.

Hoofdvorm van het bouwwerk

- Bouwmassa van één laag afgedekt met plat dak.
- Woningen dienen onderling op elkaar te worden afgestemd met betrekking tot aspecten als architectuur, ritme, kleur- en materiaalgebruik.

Materialisatie en detaillering

- De keuze voor bouwstijl, kleur- en materiaalgebruik kan geheel binnen het plandeel worden afgestemd.
- Hoofdvorm lichte gevels met donkere accenten

Erfafscheidingen

- de achtererven die grenzen aan openbaar gebied, dienen door middel van een groene (beplanting met eventueel gaashekwerk) of natuurlijke erfafscheiding begrensd te worden;

Verbouw

- Bij verbouw is gewenst dat de eenheid en samenhang tussen de stedenbouwkundige opbouw en bebouwingskarakteristiek gehandhaafd blijft en/of versterkt wordt. Geleding en materialisatie dienen aan te sluiten bij het oorspronkelijke ontwerp.



