

MOTIE

**Als bedoeld in artikel 34 Reglement van orde gemeenteraad
Ingediend door de fractie(s) van D66**

Betreft: de Lemerij

Aan de voorzitter van de raad van de gemeente Borne.

De raad van gemeente Borne, in vergadering bijeen op 21 februari 2023,

Constaterende dat:

- er onduidelijkheid heerst over het langjarig voortbestaan van en over het cultuur historisch erfgoed genaamd Lemerij;
- het onroerend goed toentertijd door de gemeente Borne is aangekocht voor € 1,4 miljoen en dat de WOZ waarde daarvan, althans voor inbreng in het gezamenlijk bedrijfsterreinencomplex Westermaat, € 677.000,- was;
- de taxatiewaarde, voor die inbreng van de opstallen in bedoeld complex, was afgewaardeerd tot € 0 euro;
- bedoeld complex een bestemming heeft waarbij de wijzigingsbevoegdheid tot het aanpassen van die bestemming aan het college van Hengelo is toebedeeld;
- zulks geen enkele rechtszekerheid in zich heeft ten aanzien van de continuering van de – historische - bestemming waardoor het betreffende onroerend goed langjarig in zijn oorspronkelijke staat blijft behouden;

Overwegende dat:

- handhaving van de oorspronkelijke bestemming van eminent belang is voor het cultuur-historisch erfgoed, zeker voor het nageslacht;
- dat de wijzigingsbevoegdheid op zichzelf geen garantie biedt dat het cultuurhistorisch onroerend goed voor het nageslacht, althans in zijn oorspronkelijke staat, blijft behouden;
- ook de Heemkundevereniging Borne in haar schrijven van 16 januari jl. haar grote zorgen uit omtrent het voortbestaan van dit cultuurhistorisch erfgoed;

Oproep

Roept het college op:

- Samen met de gemeente Hengelo, nu en in de toekomst, maatregelen te (laten) treffen om de continuïteit van het complex de Lemerij in zijn oorspronkelijke hoedanigheid en met de bestemming cultuurhistorisch erfgoed voor de lange termijn veilig te stellen. Dit bij voorkeur door de bestemming tijdens de invoering van de omgevingswet en/of bij de herijking van het bestemmingsplan, c.q. bij de aanpassing van de bestemming van de Lemerij, aan te passen waardoor de continuïteit ook op de langere termijn voor dit specifieke complex wordt gewaarborgd,

en gaat over tot de orde van de dag.

Verworpen